



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-130/2018-104

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom GASTRAL NATURA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, u stečaju, Čazma, Franje Vidovića 59/D, OIB: 51023706342, odlučujući o zahtjevu razlučnog i stečajnog vjerovnika Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, za ukidanje odluke Skupštine vjerovnika od 15. travnja 2021, temeljem odredbe čl.108. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15. i 104/17., dalje: SZ), 20. travnja 2021.

riješio je

Odbija se zahtjev razlučnog i stečajnog vjerovnika Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, za ukidanje odluke Skupštine vjerovnika od 15. travnja 2021., kojom je dana suglasnost stečajnoj upraviteljici za prodaju pokretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom, a navedene su u procjeni pokretnina vještaka Slobodana Ivekovića od broja 1 do broja 29, za iznos procijenjene vrijednosti od 382.893,12 kn (prema procjeni iz 2021.), prikupljanjem pisanih ponuda, time da se kao početna prodajna cijena navede iznos od 80% od utvrđene vrijednosti od 382.893,12 kn, da se u svakom daljnjem krugu navedeni iznos umanjuje za 20%, a prikupljene pisane ponude, koje pristignu u roku od 30 dana od objave, otvaraju u uredu stečajne upraviteljice.

Obrazloženje

Na skupštini vjerovnika održanoj 15. travnja 2021. nazočni su vjerovnici većinom glasova donijeli odluku o prodaji imovine (pokretnina) koja nije opterećena razlučnim pravom. Dali su suglasnost stečajnoj upraviteljici da pokretnine navedene u procjeni vještaka Slobodana Ivekovića od broja 1 do broja 29, za iznos procijenjene vrijednosti od 382.893,12 kn (prema procjeni iz 2021.), prodaje prikupljanjem pisanih ponuda, time da se kao početna prodajna cijena navede iznos od 80% od utvrđene vrijednosti od 382.893,12 kn, da se u svakom daljnjem krugu navedeni iznos

umanjuje za 20%, a prikupljene pisane ponude, koje pristignu u roku od 30 dana od objave, otvaraju u uredu stečajne upraviteljice.

Razlučni i stečajni vjerovnik Erste & Steiermärkische bank d.d. je na ročištu, odmah nakon donošenja navedene odluke, sukladno čl.108. st.1. SZ-a stavio zahtjev za ukidanje te odluke, navodeći da je protivna zajedničkom interesu vjerovnika odnosno namirenju tražbina iz stečajne mase jer bi se namirenje tražbina iz stečajne mase postiglo u većem omjeru da se pokretnine koje su predmet pobijane odluke skupštine vjerovnika prodaju svaka samostalno i neovisno od druge pokretnine, putem elektroničke javne dražbe posredstvom Fine.

Stečajna upraviteljica se protivila zahtjevu za ukidanje odluke i istaknula da su stečajni vjerovnici odlučili koji je način unovčenja pokretnina po njihovom viđenju najprihvatljiviji i najbolji. Istaknula je da razlučni i stečajni vjerovnik Erste & Steiermärkische bank d.d. nije pridonio niti jedan dokaz o osnovanosti svog zahtjeva i tvrdnje da bi se svakom pojedinačnom prodajom pokretnine postigla viša cijena od odlučenog načina prodaje. Predložila je da sud zahtjev za ukidanje odluke odbije kao neosnovan.

Ostali stečajni vjerovnici se o zahtjevu za ukidanje odluke nisu izjasnili.

Radi odlučivanja o zahtjevu sud je izvršio uvid u procjenu vrijednosti pokretnina koju je napravio stalni sudski vještak Iveković Slobodan 2018. i korigirao je 2021.- umanjnjem za godišnju amortizaciju (list 1323-1341).

Iz elaborata procjene proizlazi da se velik dio pokretninama odnosi na rasijecanje i preradu mesa, dok se nekolicina pokretnina može koristiti i u druge svrhe.

Usporedbom procijenjene vrijednosti iz 2018. i 2021. utvrđuje se da je zbog proteka vremena došlo do umanjenja vrijednosti pokretnina za oko 20%. Stoga se može zaključiti da će se i dalje, protekom vremena, vrijednost pokretnina smanjivati i u interesu je vjerovnika prodati ih što prije.

Imajući u vidu činjenicu da se pokretnine u stečajnim postupcima vrlo rijetko prodaju u kratkom roku nakon oglašavanja te da se često prodaju po znatno nižoj cijeni od početno utvrđene, po ocjeni suda (temeljenoj na dugogodišnjoj praksi vođenja stečajnih postupaka) u ovom je slučaju isplativije (a samim tim i povoljnije za stečajne vjerovnike) prodavati pokretnine skupno, a ne svaku pojedinačno. To stoga jer se kod skupne prodaje sve pokretnine unovče odjednom (pa i one za koje inače nema gotovo nikakvog interesa), smanjuju se troškovi prodaje i stečajni postupak se ubrzava. Možda bi se neka od pokretnina pojedinačnom prodajom i unovčila za veću cijenu nego kod skupne prodaje, ali istovremeno bi se dio pokretnina sigurno prodao po vrlo niskim cijenama te pojedinačna prodaja pokretnina financijski gledano ne bi za stečajne vjerovnike bila povoljnija niti bi im (zbog trajanja postupka prodaje) bila u zajedničkom interesu.

Slijedom navedenog sud je zahtjev za ukidanje odluke skupštine vjerovnika ocijenio neosnovanim i riješio kao u izreci.

U Bjelovaru 20. travnja 2021.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl.19. st.1.-3. SZ).

Broj zapisa: **eb2f9-fbee3**

Kontrolni broj: **045ae-dc9d3-89d93**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.